**ДОГОВОР №**

**подряда на выполнение работ**

г. Иркутск « » 20\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «ИркутскЭнергоПроект» (ООО «ИркутскЭнергоПроект»)**, именуемое в дальнейшем **"Генподрядчик"**, в лице Генерального директора **Афанасьева Игоря Григорьевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Субподрядчик обязуется по Заданию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее по тексту «Задание») выполнить\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и сдать ее Генпорядчику.

1.2. Содержание и объем работы, технические и другие требования к проектной и рабочей документации изложены в Задании (Приложение №1), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Субодрядчик обязан соблюдать требования, содержащиеся в Задании, представленном Генподрядчиком для выполнения работ, и вправе отступать от них только с согласия Генподрядчика.

1.4. Субподрядчик уведомлен, что настоящий договор заключен во исполнение Генподрядчиком договора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Общая стоимость работ, выполняемых по настоящему договору, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кроме того НДС сверх установленной цены по ставке, предусмотренной действующей редакцией НК РФ. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. ВСЕГО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2. Стоимость работ, выполняемых по настоящему договору, определена протоколом согласования договорной цены (Приложение №2) и является неизменной на заданный Заданием объем работ.

2.3. Оплата работ производится за фактически выполненный Субподрядчиком и принятый Генподрядчиком объем работ (отдельный этап работ), на основании подписанного сторонами Акта приемки выполненных проектных работ и представленного Субподрядчиком счета, **в течение 60 (шестидесяти)** календарных дней с даты подписания сторонами акта приёмки выполненных работ безналичным расчётом путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Субподрядчика, но не ранее получения положительного заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

2.4. Оплата услуг сторонних организаций за: согласования, выдачу технических условий, получение разрешения на проведение работ и т.п., входит в стоимость работ по настоящему договору.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

* 1. **Субподрядчик обязуется:**
     1. Выполнить работы, являющиеся предметом настоящего договора, в соответствии с Заданием (Приложение №1) и в срок, установленный Календарным планом (Приложение №3);

3.1.2. Сообщить Генподрядчику о необходимости проведения дополнительных работ и увеличения сметной стоимости в случае обнаружения работ, не учтенных в Задании (Приложение №1);

3.1.3. В срок, установленный настоящим договором, информировать Генподрядчика об обнаруженной невозможности получить требуемые результаты или о нецелесообразности продолжения работ по обстоятельствам, не зависящим от Генподрядчика, и до получения от него указаний о дальнейших действиях приостановить выполнение работ;

3.1.4.Передать Генподрядчику документацию, документы и материалы, оформленные и полученные в результате исполнения настоящего договора, в сроки, установленные Календарным планом (Приложение №3), по актам приема-передачи;

3.1.5.Своими силами и за свой счет устранить допущенные в выполненных работах недостатки, установленные сторонами в соответствующих актах, в сроки согласованные сторонами;

3.1.6.Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Генподрядчика, если такие указания не противоречат условиям договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика;

3.1.7.Согласовать готовую документацию с Генподрядчиком, а при необходимости – с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления.

3.1.8. Субподрядчик обязан уведомить Генподрядчика обо всех собственниках Субподрядчика, а также обо всех изменениях в цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе, конечных) с подтверждающими документами и (или) в исполнительных органах Субподрядчика в течение 5 (Пяти) дней с момента таких изменений.

3.1.9. В случае привлечения субподрядчиков для выполнения работ по настоящему договору, Субподрядчик в течение одного рабочего дня со дня заключения договора с субподрядчиком, должен уведомить об этом Генподрядчика и предоставить информацию, в том числе наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения субподрядчика, его идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), код причины постановки на учет (КПП), ОКПО, ОКТМО, ОКОПФ, декларацию по отнесению субподрядчика к субъектам малого и среднего предпринимательства, номер и дата договора, предмет, вид работ (ОКДП) со сведениями о количестве (объеме) с указанием единиц измерения, цену, срок выполнения работ по договору, для размещения информации о субподрядном договоре на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru);

3.1.10. Нести ответственность перед Генподрядчиком за ненадлежащее выполнение работ по Договору привлеченными субподрядчиками, а также привлекаемыми субподрядчиками лицами, за координацию их деятельности, за соблюдение ими «нормативных актов в области проектирования и строительства».

3.1.11.Обеспечить выполнение, установленных в Соглашении о соблюдении Субподрядчиком требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности (Приложение №5) требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности. За нарушение указанных требований Субподрядчик обязан уплатить Генподрядчику штраф в соответствии с условиями данного Соглашения.

3.1.12. Обеспечить выполнение требований, установленных в Соглашении о соблюдении Субподрядчиком требований в области антитеррористической безопасности, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение №6). За нарушение указанных требований Субподрядчик обязан уплатить Генподрядчику штраф в соответствии с условиями данного Соглашения.

* 1. **Генподрядчик обязуется:**

3.2.1.Передать Субподрядчику необходимую для выполнения работ документацию и иные исходные данные в течение 10 рабочих дней со дня получения письменного запроса от Субподрядчика;

3.2.2.Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, предусмотренных Календарным планом (Приложение №3);

3.2.3. Заявить Субподрядчику о выявленных при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступлениях от условий договора, которые могут ухудшить качество работ, или об иных обнаруженных недостатках.

3.2.4. Своевременно принять результат выполненных Субподрядчиком работ в соответствии с условиями настоящего договора;

3.2.5. Оплатить стоимость выполненных работ в порядке и на условиях настоящего договора.

**4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

4.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, должны быть выполнены Субподрядчиком в срок с даты заключения настоящего договора **по** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.

4.2. Сроки выполнения отдельных этапов работ определены в Календарном плане (Приложение №3 к настоящему договору), составляющем неотъемлемую часть настоящего договора.

4.3. Сроки выполнения работ (отдельных этапов работ) могут быть изменены путем заключения сторонами дополнительного соглашения к настоящему договору.

**5.** **ПРИЕМКА РЕЗУЛЬТАТА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

5.1. Готовность документации подтверждается подписанием Генподрядчиком Акта приемки выполненных проектных работ, который оформляется в следующем порядке:

5.1.1. Не позднее последнего дня срока выполнения работ (отдельных этапов работ), установленного настоящим Календарным планом, Субподрядчик направляет  Генподрядчику с сопроводительным документом (по накладной или сопроводительным письмом) Акт приемки выполненных проектных работ с приложением:

- документация в электронном виде - 1 (один) экземпляр;

- документация на бумажном носителе – 6 (шесть) экземпляров;

- сметная документации – 6 (шесть) экземпляров;

- счета на оплату.

Субподрядчиком представляются счета-фактуры не позднее 1-го числа месяца, следующего за отчетным. Счет-фактура должна быть оформлена в соответствии с требованиями ст.169 НК РФ и Постановлением Правительства РФ №1137 от 26.12.2011г. и датированы тем же месяцем, что и Акт приемки выполненных проектных работ

От имени Генподрядчика акты и справки подписывает генеральный директор ООО «ИркутскЭнергоПроект», либо лицо, исполняющее его обязанности.

Субподрядчик считается выполнившим свои обязательства по сдаче работ в обусловленный настоящим Календарным планом срок, если разработанная документация в необходимой комплектности и количестве экземпляров с сопроводительными документами отправлена в адрес Генподрядчика не позднее последнего дня срока сдачи работ, установленного Календарным планом.

Отправка готовой документации может осуществляться почтой или с курьером. Перечень документации, подлежащей оформлению и сдаче Субподрядчиком Генподрядчику на отдельных этапах выполнения и окончания договора, определяется Заданием.

5.1.2. Приемка работы Генподрядчиком осуществляется в течение 20 рабочих дней с момента получения документации. С момента подписания сторонами Акта приемки выполненных проектных работ, работы считаются выполненными Субподрядчиком и принятыми Генподрядчиком.

5.1.3. В указанный в п. 5.1.2. настоящего договора, срок Генподрядчик обязан подписать Акт приемки выполненных проектных работ, направить один экземпляр Субподрядчику и оплатить работу в порядке, оговоренном в п.2.3. настоящего договора. Приемка и оценка выполненных работ осуществляется Генподрядчиком в соответствии с требованиями Задания и СНиП.

5.1.4. В случае отказа от приемки документации Генподрядчик, в срок, указанный в п. 5.1.2. настоящего договора, направляет Субподрядчику мотивированный отказ от приемки работ, на основании которого стороны в течение 3 дней составляют двухсторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

5.1.5. Субподрядчик устраняет недостатки, обнаруженные Генподрядчиком при приемке работ, в установленный срок, своими силами и за свой счет. После устранения недостатков приемка выполненных работ осуществляется в порядке, установленном настоящим договором.

5.1.6. Основаниями для отказа в приемке работ является несоответствие документации, разработанной Субподрядчиком, требованиям действующего законодательства и нормативных документов Российской Федерации, государственным стандартам, а также требованиям и указаниям Генподрядчика, изложенным в настоящем договоре.

5.2. При необходимости внесения изменений или дополнений в проектно-сметную/проектную и рабочую, техническую документацию по просьбе или требованию Генподрядчика, возникшей в связи с конкретными условиями исполнения, не оговоренными Заданием, Генподрядчик оплачивает Субподрядчику дополнительный объем работ по отдельному договору или дополнительному соглашению.

5.3. Если в процессе работ выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы, Субподрядчик обязан приостановить ее, поставив об этом в известность Генподрядчика в 3-дневный срок.

Вопрос о целесообразности продолжения работы решается сторонами в течение 5 рабочих дней с момента получения Генподрядчиком уведомления о приостановлении работ.

5.4. Если в процессе работ Генподрядчик письменно сообщил Субподрядчику о нецелесообразности дальнейшего их проведения, то последний обязан приостановить работы.

5.5. В случае досрочного прекращения работ по договору, в соответствии с п. 5.3, 5.4, настоящего договора, Генподрядчик обязан принять от Субподрядчика разработанную им документацию по степени ее готовности на момент прекращения работ и оплатить ее стоимость, согласно условиям настоящего договора.

5.6. При досрочном выполнении Субподрядчиком работ Генподрядчик обязан принять и оплатить эти работы на условиях настоящего договора.

5.7. Субподрядчик передает Генподрядчику документацию в 6-ти экземплярах на бумажном носителе и в 1 экземпляре в электронном виде. Тиражирование документации или отдельных ее разделов сверх установленного количества экземпляров оплачивается Генподрядчиком дополнительно.

5.8. Право собственности и авторское право на предмет настоящего договора (результат выполненных работ) переходит к Генподрядчику в день подписания сторонами Акта приемки выполненных проектных работ.

**6. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ**

6.1. Качество выполненных Субподрядчиком работ должно соответствовать требованиям нормативно-технической документации.

6.2. Субподрядчик гарантирует Генподрядчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком рабочей документации.

6.3. Субподрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление проектной и рабочей документации и выполнение проектно-изыскательских работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе всего периода строительства, а также в процессе всего срока эксплуатации объекта, созданного на основе проектной и рабочей документации и данных проектно-изыскательских работ.

6.4. Если Субподрядчик не выполняет в согласованные с Генподрядчиком сроки работы по устранению дефектов, Генподрядчик может осуществить всю работу либо своими силами, либо привлекая третьих лиц. В этом случае Субподрядчик обязан оплатить Генподрядчику все затраты, понесенные Генподрядчиком.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

7.2. В случае обнаружения недостатков в документации Субодрядчик по требованию Генподрядчика обязан безвозмездно переделать проектную документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные работы, а также возместить Генподрядчику причиненные убытки.

7.3. При превышении конечного срока выполнения работ более чем на 30 (тридцать) дней Генподрядчик вправе потребовать, а Субподрядчик в этом случае обязан уплатить неустойку в размере 20% от общей стоимости работ по настоящему договору.

7.3. В случае нарушения Генподрядчиком сроков оплаты, предусмотренных п. 2.3. настоящего договора, Субподрядчик вправе взыскать с Генподрядчика проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 1/360 ставки рефинансирования ЦБ РФ на момент начисления, за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости неоплаченных в срок работ.

7.4. В случае не предоставления или нарушения сроков предоставления уведомления о заключении договора подряда с субподрядной организацией, выполняющей работы по объекту, а также информации в соответствии с п 3.1.9 Договора, необходимой для размещения на официальном сайте www.zakupki.gov.ru, Субподрядчик обязуется возместить Генподрядчику суммы штрафов, а также любых иных санкций, наложенных (назначенных) органом, уполномоченным на осуществление контроля за соблюдением антимонопольного законодательства, в случае привлечения Генподрядчика к ответственности за нарушение антимонопольного законодательства, выразившегося в нарушении обязанности в установленном порядке размещать на официальном сайте информацию.

7.5. В случае нарушения Субподрядчиком сроков выполнения работ (сроков выполнения отдельных этапов работ) Генподрядчик вправе предъявить Субподрядчику неустойку в размере 0,1% от общей стоимости работ, выполняемых по настоящему договору, за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

Нарушением сроков выполнения работ является неисполнение Субподрядчиком обязанности по направлению в адрес Генподрядчика, обусловленного Заданием, результата работ к сроку сдачи работ по соответствующему этапу или по договору в целом.

7.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Субподрядчиком своих обязательств, предусмотренных настоящим договором, а также нарушения сроков устранения недостатков в работе, Субподрядчик возмещает Генподрядчику причиненные ему убытки в полном объеме, в том числе, но не ограничиваясь этим, затраты Генподрядчика на устранение недостатков в работе собственными силами либо третьими организациями. Убытки подлежат возмещению в полной сумме сверх неустойки, установленной п. 8.6. настоящего договора.

7.7. В случае нарушения сроков устранения недостатков в работах и/или за задержку возмещения расходов Генподрядчика на устранение указанных дефектов недостатков в работе собственными силами либо третьими лицами **Субподрядчик** уплачивает **Генподрядчику** штраф в размере 0,1 % от стоимости работ по устранению дефектов за каждый день просрочки.

7.8. Субподрядчик не несет ответственность за невыполнение обязательств по настоящему договору, если оно вызвано действием или бездействием Генподрядчика, повлекшим невыполнение им собственных обязательств по настоящему договору перед Субподрядчиком.

При этом если Генподрядчик не выполнит в срок свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором, и это приведет к задержке выполнения работ, то Субподрядчик имеет право на продление срока работ на соответствующий период и на освобождение на этот период от уплаты пени за просрочку выполнения обязательств.

7.9. За нарушение требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности Генподрядчик вправе взыскать с Субподрядчика штраф в размере установленном Приложением №5 к настоящему договору.

За нарушение требований в области антитеррористической безопасности Генподрядчик вправе взыскать с Субподрядчика штраф в размере установленном Приложением №6 к настоящему договору.

При повторных нарушениях требований Приложения №5 и/или Приложения №6 к настоящему договору Субподрядчик выплачивает штраф, в двойном размере.

Оплата Субподрядчиком штрафных санкций производится в течение 10 рабочих дней с момента выставления Генподрядчиком счета, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Генподрядчика, или, по согласованию сторон, путем зачета взаимных требований.

7.10. Стороны оплачивают убытки и неустойку на основании соответствующей претензии. Указанная претензия должна быть рассмотрена стороной в течение 10 (Десять) рабочих дней со дня получения претензии с приложением копий документов, обосновывающих заявленные требования, а также выставленного счета (в случае предъявления требований об уплате суммы основного долга, неустойки, убытков).

7.11. Взыскание любых неустоек, штрафов, пеней, процентов, предусмотренных законодательством РФ и/или настоящим договором, за нарушение любого обязательства, вытекающего из настоящего договора, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

7.12. За ненадлежащее оформление предоставленных Субподрядчиком справок о стоимости выполненных работ и затрат, прилагаемых к ней актов приемки выполненных работ (неправильное указание периода выполнения работ, наименования объектов строительства или реконструкции, стоимости выполненных работ, суммы начисленного НДС и т.п.) Генподрядчик вправе взыскать с Субподрядчика штраф в размере 1000 рублей, за каждый выявленный случай ненадлежащего оформления.

7.13. Убытки документально подтверждённые, понесенные Стороной, подлежат возмещению в полной сумме, сверх неустойки (пени, штрафа), в том числе в случае:

- если недостатки привели к переделке ранее выполненных работ (включая закупку ТМЦ, которые не могут быть использованы в дальнейшем Генподрядчиком), Субподрядчик оплачивает Генподрядчику стоимость ранее выполненных «бросовых» работ;

- при увеличении стоимости строительно-монтажных или пуско-наладочных работ более 3% , связанного с увеличением физических объемов работ, не предусмотренных в рабочей документации и сметах по вине Субподрядчика, если такое увеличение привело к использованию непредвиденных расходов в полном объеме и не покрывается данной статьей, Субподрядчик возмещает Генподрядчику стоимость дополнительных работ;

- вынужденного простоя Подрядной организации, осуществляющей строительство объекта, по причине обнаруженных недостатков (в т.ч. не соответствий, не полного объема и т.п.) в технико-экономическом обосновании Субподрядчик возмещает Генподрядчику стоимость вынужденного простоя Подрядной организации.

**8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и неустранимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего договора и делающими невозможным надлежащее исполнение обязательств по настоящему договору. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются: стихийное бедствие, пожар, наводнение, военные действия любого характера и иные обстоятельства, отнесенные законодательством РФ к обстоятельствам форс-мажора.

8.2. В случае возникновения указанных в пункте 8.1 настоящего договора обстоятельств, сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана письменно уведомить об этом другую сторону в десятидневный срок с момента их наступления с приложением справки Торгово-Промышленной палаты, подтверждающей данные обстоятельства. Неизвещение или несвоевременное извещение другой стороны об обстоятельствах непреодолимой силы лишает сторону, для которой создалась невозможность исполнения обязательства, права ссылаться в дальнейшем на указанные обстоятельства.

8.3. Срок исполнения обязательств для стороны, находящейся под воздействием обстоятельств непреодолимой силы, продлевается на срок действия таких обстоятельств.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы будут действовать более 90 календарных дней, то каждая из сторон имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора. При этом результат работ, имеющийся на момент отказа одной из сторон от исполнения договора, передается Субподрядчиком Генподрядчику, а Генподрядчик оплачивает фактически выполненные Субподрядчиком работы.

**9. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА. ОДНОСТОРОННИЙ ОТКАЗ ОТ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА.**

9.1. Настоящий договор может быть расторгнут:

* по соглашению сторон;
* по решению суда при существенном нарушении обязательств, предусмотренных настоящим договором, одной из сторон;
* в результате одностороннего отказа от исполнения настоящего договора одной из сторон в случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством.
* в случае аннулирования разрешительных документов Субподрядчика на выполнение работ, предусмотренных настоящим договором, принятия других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих Субподрядчика права на производство работ.

по иным основания, предусмотренным условиями настоящего договора.

9.2. Генподрядчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения настоящего договора, уплатив Субподрядчику часть предусмотренной договором цены, пропорционально части работы, выполненной Субподрядчиком до получения извещения об отказе Генподрядчика от исполнения договора. При этом Генподрядчик вправе потребовать от Субподрядчика передачи ему результата незавершенной работы с компенсацией Субподрядчику произведенных затрат.

9.3. Субподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

9.4. В случае неисполнения Субподрядчиком обязанности, предусмотренной п. 3.1.8. настоящего договора, Генподрядчик вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке путем уведомления Субподрядчика.

**10.ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.**

10.1. Споры и разногласия, вытекающие из настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров, он передается на рассмотрение в Арбитражный суд Иркутской области, с соблюдением претензионного порядка. Срок для рассмотрения претензии – 10 рабочих дней со дня получения претензии с приложением копий документов, обосновывающих заявленные требования а также выставленного счета (в случае предъявления требований об уплате суммы основного долга, неустойки, убытков).

**11. ЭКСПЕРТИЗА ДОКУМЕНТАЦИИ**

11.1. Оперативное внесение изменений в документацию по замечаниям уполномоченного органа, если такие изменения являются устранением недостатков документации, за которые отвечает Субподрядчик, является обязанностью Субподрядчика. Внесение таких изменений осуществляется Субподрядчиком за свой счет.

11.2. В случае возникновения по вине Субподрядчика необходимости в проведении повторной государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, расходы по оплате повторной экспертизы несет Субподрядчик.

11.3. При необходимости внесения оперативных изменений в проектную документацию, выявленной на стадии экспертизы и выходящих за рамки согласованного задания или существенно расширяющие объем работ по проектируемому объекту, стороны должны заключить дополнительное соглашение, где будет оговорены сроки, цена и иные условия выполнения таких дополнительных работ.

**12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**.

12.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

12.2. Права, принадлежащие сторонам по настоящему договору, могут быть уступлены ими третьим лицам только с письменного согласия другой стороны.

12.3. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной ими друг от друга или ставшей известной им в ходе выполнения работ по настоящему договору, не открывать и не разглашать в общем или в частности информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны настоящего договора.

12.4. Требования п.12.3. настоящего договора не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных организаций в случаях, предусмотренных законом.

12.5. Настоящий договор составлен в 2-х (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

12.6. Все изменения и дополнения к настоящему договору, за исключением реквизитов сторон, действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

12.7. В случае изменения реквизитов, стороны сообщают измененные реквизиты соответствующим письмом, которое становится неотъемлемой частью настоящего договора и является основанием для указания измененных реквизитов во всех платежных документах.

12.8. В случае принятия решения о реорганизации или ликвидации, а также изменения наименования, адресов соответствующая сторона обязана в 5-дневный срок с момента принятия такого решения письменно уведомить об этом другую сторону.

12.9. В части, не урегулированной условиями настоящего договора, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

12.10. Стороны обязуются выполнять условия, предусмотренные Приложением №4 («Соглашение о соблюдении антикоррупционных условий»), Приложением №5 («Соглашение о соблюдении Подрядчиком требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности») и Приложение №6 (Соглашение о соблюдении требований в области антитеррористической безопасности, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора).

12.11. При переходе к другому лицу прав кредитора, в обязательном порядке требуется предварительное письменное согласие Общества-должника. Переход прав кредитора к другому лицу оформляется двухсторонним соглашением о перемене лиц в обязательстве, которое прилагается к уведомлению о переходе прав к другому кредитору. Письменное согласие дается должником  в течение 15 рабочих дней с даты получения уведомления о переходе прав кредитора.

12.12. Приложениями к договору и его неотъемлемой частью являются:

Приложение №1 – Задание;

Приложение №2 – Протокол согласования договорной цены;

Приложение №3 –Календарный план выполнения работ;

Приложение №4 – Соглашение о соблюдении антикоррупционных условий;

Приложение №5 – Соглашение о соблюдении Подрядчиком требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности;

Приложение №6 – Соглашение о соблюдении требований в области антитеррористической безопасности.

**13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ГЕНПОДРЯДЧИК** | **СУБПОДРЯДЧИК** |
| **Общество с ограниченной ответственностью «ИркутскЭнергоПроект» (ООО «ИркутскЭнергоПроект»)**  ИНН/КПП 3811125944/381201001  р/с Иркутский филиал Банка «Союз» (АО), БИК 042520728  р/с 40702810390040001989  к/с 30101810300000000728  **Юридический адрес:**  664043, г. Иркутск, б. Рябикова д. 67, пом. 27  Тел./факс (395-2) 794-552, 794-575  irenpro@eurosib-eng.ru |  |
| **Генподрядчик:**  Генеральный директор  ООО «ИркутскЭнергоПроект»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Г. Афанасьев | **Субподрядчик:** |
| м.п. | м.п. |